

**SELBSTAUSKUNFT** (Alle Angaben werden absolut vertraulich behandelt und nur dem Vermieter zur Kenntnis gebracht.)

**Mietobjekt / Anwesen: Studio B:II, Gerichtstraße 65-68**

Hinweis: Kosten für **Strom und Telekommunikation** (Telefon, Internet) sind in der monatlichen Nebenkostenvorauszahlung **nicht** enthalten.

|  | Vertragspartner (Eltern / Bürgen) | Student / Bewohner               |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|
| Name, Vorname  |                                   |                                  |
| Geburtsdatum:  |                                   |                                  |
| Geburtsort:  |                                   |                                  |
| Staatsangehörigkeit:   |                                   |                                  |
| Wohnhaft und:<br>Anschrift   |                                   |                                  |
| Telefon:   |                                   |                                  |
| E-Mail:  |                                   |                                  |
| Beruf, beschäftigt als:  |                                   |                                  |
| Beschäftigt seit:  |                                   |                                  |
| Arbeitgeber:   |                                   |                                  |
| Einkommen, monatl.<br>netto:<br><br>Bitte einen Bonitäts-<br>nachweis beilegen |                                   |                                  |
| Mietbeginn   |                                   |                                  |
| Miethöhe   |                                   | Was wollen Sie insgesamt zahlen? |

|  |  |  |
|--|--|--|
| Halten Sie Haustiere?<br>Wenn ja, welche?      |  |  |
| Musizieren Sie?<br>Wenn ja, in welchem Umfang? |  |  |

**Name und Anschrift des bisherigen Vermieters** (der Mietinteressent ist mit Rückfragen ausdrücklich einverstanden):

**Bitte folgende Unterlagen beilegen:**

- Bonitätsnachweis (Kopie der letzten drei Gehaltsnachweise oder des Arbeitsvertrages)
- Kopie des Personalausweises (Vorder- und Rückseite)

Ich/Wir erklären, dass wir in den letzten 5 Jahren keine Vollstreckungsmaßnahmen seitens irgendwelcher Gläubiger (wie z.B. Pfändungs-, Zwangsversteigerungen, Zwangsverwaltung-, Konkurs-, Vergleichsverfahren oder Räumungsklagen) gegen mich/uns eingeleitet oder durchgeführt worden sind. Mir/Uns ist bekannt, dass diese Selbstauskunft wesentlicher Bestandteil des noch abzuschließenden Mietvertrages ist.

**SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen**

Ich willige ein, dass die Firma Immobilienverwaltung Riebeling GmbH der SCHUFA HOLDING AG, Hagenauer Strasse 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Firma Immobilienverwaltung Riebeling GmbH der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 56 40, 30056 Hannover.

**Im Rahmen des Einzugservice erhalte ich die folgenden Leistungen: Einweisung ins Mietobjekt, Ausstellung der Anmeldebescheinigung, Internetanmeldung, Anmeldung bei einem günstigen Haus- und Hof-Stromanbieter. Die Gebühr i.H.v. 142,80 € wird bei Vertragsabschluss fällig und ist zahlbar innerhalb von 10 Tagen.**

**Mit der Unterschrift versichere/n ich/wir, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben:**

.....  
Datum

.....  
Vertragspartner

Student / in